

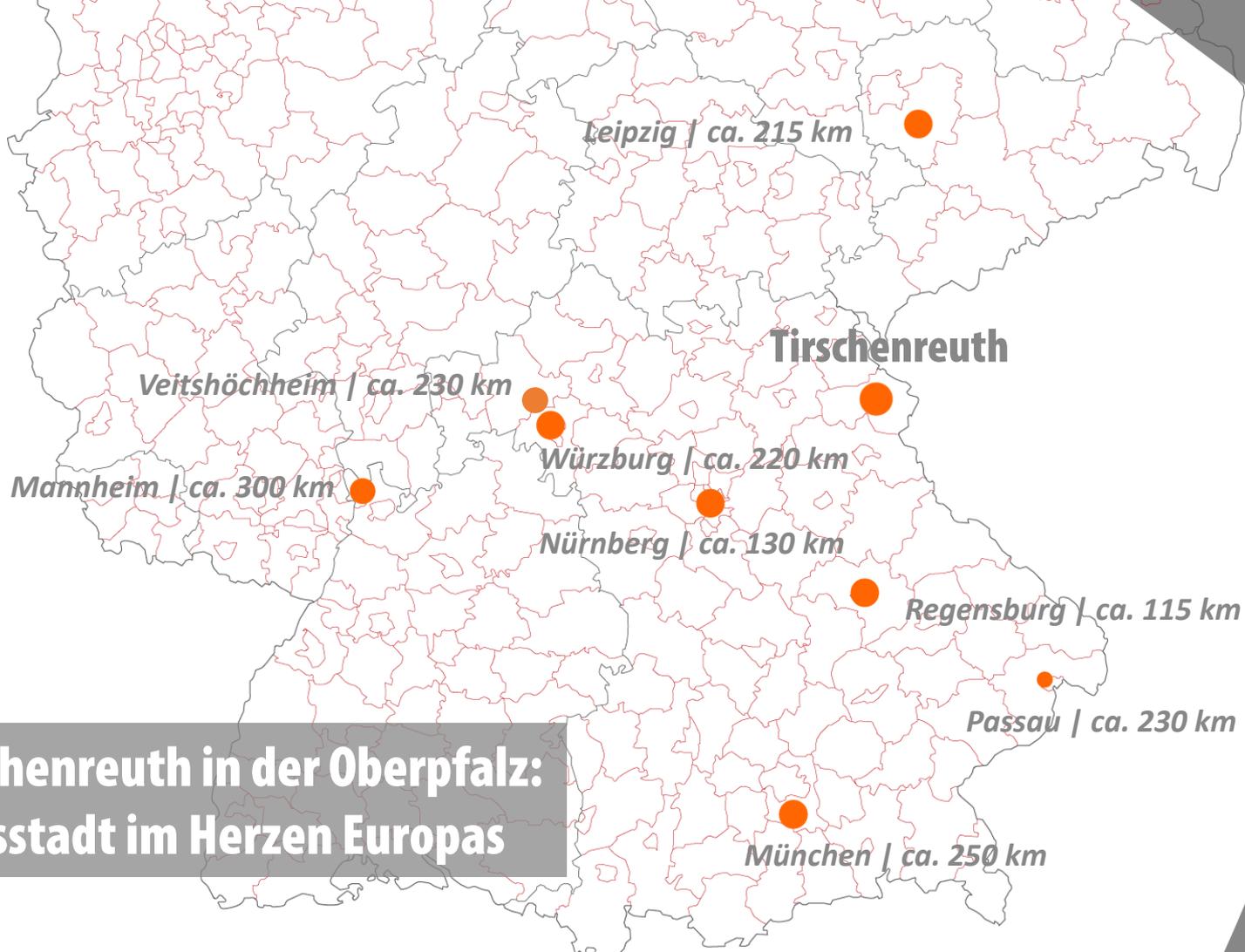
# Die Entwicklung der Kreisstadt Tirschenreuth in den vergangenen zwei Jahrzehnten



*Erster Bürgermeister Franz Stahl  
Veitshöchheim, 4. Juli 2023*



## Tirschenreuth in der Oberpfalz: Kreisstadt im Herzen Europas



# Wissenswertes

1364

*Verleihung der Stadtrechte,  
schnell Zentrum des Stiftlandes  
und weltlicher Mittelpunkt des Klosters Waldsassen*

1808

*Ablassen der rund **200 ha** großen Tirschenreuther  
Stadtteiche*



# Wissenswertes

1814

*Großer Stadtbrand – ca. **95 Prozent** aller Gebäude in der Stadt fallen den Flammen zum Opfer*

## Ende des 19. Jahrhunderts

*Entwicklung der Porzellanindustrie mit Marken wie Tirschenreuther, Hutschenreuther, u.a.*



# Wissenswertes

## Heute

- *Kreisstadt / Mittelzentrum mit ca. **9000** Einwohnern*
- *Bedeutender Maschinenbau-, Stoffproduktions-, Behörden- und Lernstandort*
- *mit ca. **5.000** bruttosozialversicherungspflichtig Beschäftigten*

## 2013

*Gartenschau „Natur in Tirschenreuth 2013“*

## 2002

*Investitionen in Gesamthöhe von **174 Mio.** Euro in die Stadtentwicklung und städtische Infrastruktur*

## 2022



*Gestaltungsinstrument*

# **ISEK – Das integrierte Stadtentwicklungskonzept**

**2006**

*Fertigstellung des  
ersten Konzepts*

**2015**

*Erste  
Evaluierung*

**2022**

*Überarbeitung und  
Weiterentwicklung  
in Expertengruppen*



*Gestaltungsinstrument*

# **ISEK – Das integrierte Stadtentwicklungskonzept**

*Ergebnisse bis Ende 2023:*

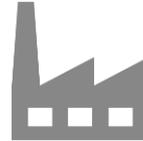
*Grundlage und Maßstab für die  
Entwicklung der Stadt in den nächsten  
10 Jahren*



# ISEK – Themenbereiche



*Bildung und Erziehung*



*Wirtschaft*



*Medizinische  
Versorgung*



*Stadtgestaltung*



# ISEK – Themenbereiche



*Umwelt | Natur |  
Nachhaltigkeit*



*Kultur | Tourismus |  
Freizeit*



*Betreuung im Alter*



*Jugend*



# Stadtentwicklung – Lebensqualität – klimaangepasst und wassersensibel

**Ziel**

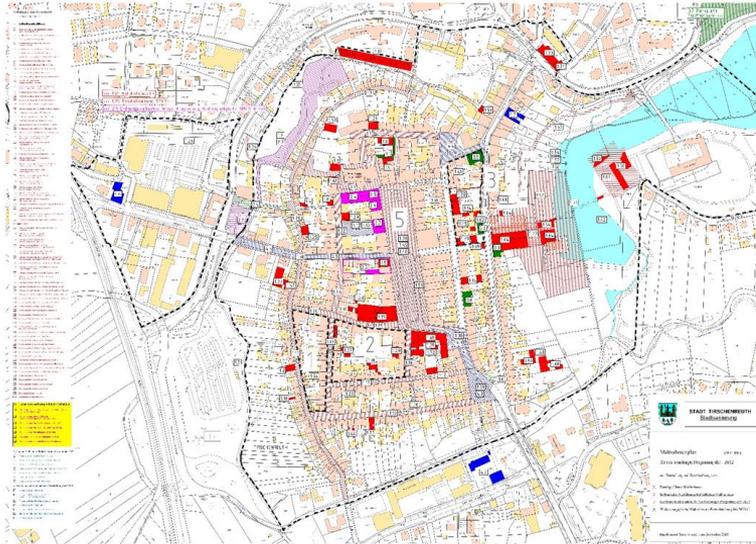
*Verknüpfung von gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Interessen*

**Wichtig**

*Verantwortungsvoller Umgang mit den vorhandenen Ressourcen*



# Stadtentwicklung – Klassisches Förderprogramm



- *Projekte seit Förderbeginn gesamt:  
80*
- *Gesamtfördersumme:  
37 Mio. EUR*



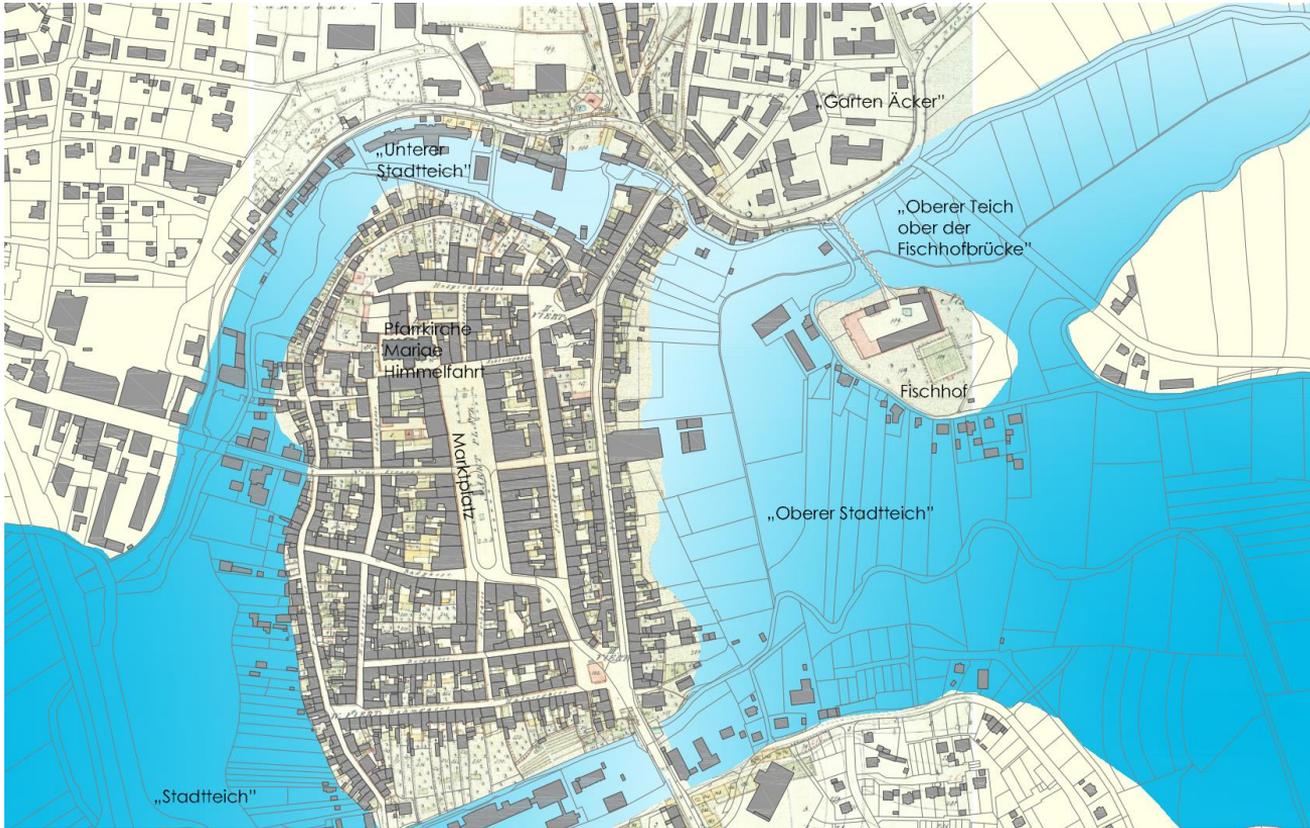


# GARTENSCHAU

## Natur in Tirschenreuth 2013

„Urknall“ für nachhaltige-ökologische Stadtentwicklung der  
Kreisstadt Tirschenreuth





**Gartenschau „Natur in Tirschenreuth 2013“ | Historische Situation als Vorbild**





Sanierung der historischen Fischhofbrücke mit Flutung

Renaturierung Stadtteich Ost

Revitalisierung ehem. Brauerei Schels

Revitalisierung Baufirma Lang

Gartenschau „Natur in Tirschenreuth 2013“ | Fischhofpark 2008





**Blick auf die Baustelle des Gartenschaugeländes**



# Kostenrahmen – bauliche Gesamtmaßnahmen

*Ausgaben für Gartenschau und städtebauliche Begleitmaßnahmen*

Begleitmaßnahmen	14.750.00 €
Förderungen und Zuschüsse	6.250.000 €
Gesamte Kosten – Stadt	8.500.000 €

*Verteilt auf sechs Haushaltsjahre (2008 - 2013): je 1.420.000 €*

**Gartenschau „Natur in Tirschenreuth 2013“ | Fischhofpark 2008**



# Kostenrahmen – Durchführungshaushalt

*z. B. Kulturprogramm, künstlerischer Wettbewerb, Personalkosten, Werbung, Bau- und Rückbau temporärer Einrichtungen (Parkplatz bei Lohnsitz und Festplatz an der Mähringer Straße)*

Ausgaben	3.700.000 €
Einnahmen	1.400.000 €
Defizit	2.300.000 €

*Verteilt auf sechs Haushaltsjahre (2011 - 2014): je 575.000 €*

**Gartenschau „Natur in Tirschenreuth 2013“ | Fischhofpark 2008**





**Sanierung Fronfeste (ehem. Polizei)**

**Neubau Kletterzentrum im Sudhaus  
der ehemaligen „Brauerei Schels“**

**Sanierung Luitpold Theater**

**Gartenschau „Natur in Tirschenreuth 2013“ | Städtebauliche Maßnahmen im  
Umfeld des Fischhofparks**



A vibrant night scene featuring a large display of fireworks exploding in the sky. Below the fireworks, a stone bridge with multiple arches spans across a river. In the background, a church with a prominent steeple is visible, illuminated by streetlights. The water in the foreground reflects the bright colors of the fireworks.

# GARTENSCHAU Entwicklungsmotor für Tirschenreuth

Die Gartenschau hat die ganze Stadt nachhaltig verändert!



# GASTRONOMIE



**Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Bau von Hotel & Restaurant auf dem Gartenschau Gelände**



**BILDUNG**



**Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Sanierung der historischen Fronfeste  
Städtebaupreis 2021**



# SPORT



**Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Umbau eines Brauerei-Sudhauses in ein Kletterzentrum**



# SPORT



**Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Neubau eines Skateparks und eines Multifunktions-Sportfeldes**



# KULTUR



**Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Behutsame Nutzung des Fischhofparks  
als Veranstaltungsort für Konzerte, Gartentage, u. ä.**



**KULTUR**



**Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Organisiert vom bereits 2013  
gegründeten Förderverein Fischhofpark (Stand 2023: 500 Mitglieder)**



## GRÜN- UND PARKANLAGEN

- *Gartenschau als Initialzündung für eine nachhaltig-ökologische Stadtentwicklung*
- *Weitere Gartenschau-Bewerbung für 2022*
- *Gestaltung des innerstädtischen Mühlbachparks als Fortführung des Gartenschaukonzeptes (2021)*

Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Grün- und Parkanlagen



# GRÜN- UND PARKANLAGEN

- *Mit Waldnaabpark weiterer Parkbereich in Planung*
- *Nach Fertigstellung geschlossener Grün- und Wasserring um die Altstadt*

Entwicklungsmotor für Tirschenreuth | Grün- und Parkanlagen



# GRAFIK DES GARTENSCHAU KONZEPTS 2022



- **Oktober 2022:**  
*Auszeichnung mit dem Bundespreis StadtGrün „Tirschenreuth – Stadt im Wasser – Der blaue Ring“*
- **Aktuell im Mai 2023:**  
*Sonderpreis des Deutschen Städtebaupreises 2023*



# DER MÜHLBACHPARK

## Eine Oase – mitten in der Stadt

Ein weiteres Juwel im „grünen“ Ring um die Altstadt – Klimaanpassung und Lebensqualität





**Eröffnung im Herbst 2021**





Eröffnung im Herbst 2021





**Eröffnung im Herbst 2021**





**Spiel- und Erholungsort für die ganze Familie**





**Ausgezeichnet mit dem Bundespreis StadtGrün 2022**



# VERKNÜPFUNG VON KLIMASCHUTZ, ÖKOLOGIE & WIRTSCHAFT

**2023:**

- *Auslegung der Bebauungspläne für geplante Betriebsansiedlung der Ziegler Group*
- *Ökologisch-nachhaltiges Produkt Holz-Haus*
- **1.000** neue Arbeitsplätze
- **220 Mio.** EUR Investition

*Essentiell, um auch künftig hohe Lebensqualität sichern zu können!*



# VERKNÜPFUNG VON KLIMASCHUTZ, ÖKOLOGIE & WIRTSCHAFT



*Der aktuelle Bebauungsplan für das künftige Tirschenreuther  
Werkareal der Ziegler Group*



## KONTAKT



*Stadt Tirschenreuth*

*Erster Bürgermeister Franz Stahl*

*Maximilianplatz 35*

*D-95643 Tirschenreuth*

 *09631 / 609-11*     *poststelle@stadt-tirschenreuth.de*

 *www.stadt-tirschenreuth.de*

