

Regionalplan Region Würzburg (2)

Zweite Verordnung vom 13. Dezember 2016
zur Änderung des Regionalplans
Kapitel BX "Energieversorgung"; Abschnitt 5.1 Windkraftnutzung
Datum des Inkrafttretens: 23. Dezember 2016

Erläuterungskarte "Tabuzonen und Potenzialflächen für Windkraft"

- Suchkrisse für die flächenbezogene Einzelfallbetrachtung -

Siedlungswesen

Harte Tabukriterien:
Vorhandene und bauplanerisch im Flächenzonenplan festgelegte Gebiete (Flächenbeziehung)

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbe- und Industriegebiete
- Sonderbauflächen
- Gemeindeflächen
- Ver- und Entsorgungsfächen
- Grünflächen
- Wohnnutzung im Außenbereich (Weiler, Einzelhöfe)

Weiche Tabukriterien:
einschließlich Abstandsfläche (näherungsweise Einzelfallermittlung anhand der Darstellungen im Flächenzonenplan oder ATKIS-Ortslagen)

- 1000 m
- 300 m (Gewerbegebiete) (Bewertung nach Einzelfallprüfung)
- 300 m (Bewertung nach Einzelfallprüfung)
- 500 m

Hinweis:
Für die Flächenzonenpläne mit Ausschluss- bzw. Konzentrationswirkung i.S.d. § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB der Gemeinden Eufendorf, Berghausen, Dettelbach und Rimpf erfolgt ein Widerspruch gem. Art. 82 Abs. 4 BayDO

Natur- und Landschaft

Harte Tabukriterien:
Naturschutzgebiete (Bestand und Planung)
Geschützte Landschaftsteile
SPA-Gebiete

Weiche Tabukriterien:
FFH-Gebiete
Landschaftsschutzgebiete
Bereiche mit herausragender Bedeutung für den Artenschutz s. Fachbeitrag Naturschutz
Bereiche mit herausragender Bedeutung für das Landschaftsbild + 1000 m Puffer

Wald

Harte Tabukriterien:
Naturwaldreservate

Weiche Tabukriterien:
Erholungsstufe 1
Bannwald

Wasser

Harte Tabukriterien:
Fließgewässer I. Ordnung und Bundeswasserstraßen
Binnengewässer
Wasserschutzgebiete Zonen I und II

Wirtschaft

Harte Tabukriterien:
Vorranggebiete für Bodenschätze

Weiche Tabukriterien:
+ Abstandsfläche 300 m bei Sprengungen

Luftverkehr

Harte Tabukriterien:
Flugplätze mit Schutzbereichen

Weiche Tabukriterien:
Flugnavigationsanlage VOR Würzburg im engeren Anragsbereich (0-3 km)

Militärische Belange

Harte Tabukriterien:
Militärische Anlagen und Schutzbereiche

Weiche Tabukriterien:
einschließlich Abstandsfläche:
Kasernen, sonstige Wohngebäude + 500 m
Häfen, Depots etc. + 300 m

Infrastruktur

Harte Tabukriterien:
Bundesautobahn + 100 m

Weiche Tabukriterien:
Hochspannungsleitungen + 100 m
Hochspannungsleitungen + 100 m
Behördenleitungen + 100 m

Sonstige Darstellungen

- Potenzialflächen (mit Nr.) = Suchkrisse für Einzelfallbetrachtung unter Berücksichtigung weiterer Restriktionskriterien wie Artenschutz, Landschaftsbild, Umzonungsschutz, Denkmalschutz, Trinkwasserschutz, Luftverkehr, Militärische Belange, Bodenschätze
- Potenzialflächen (mit Nr.) im äußeren Anragsbereich der Flugnavigationsanlage VOR Würzburg (3-15 km) = Suchkrisse für Einzelfallbetrachtung unter Berücksichtigung weiterer Restriktionskriterien wie Artenschutz, Landschaftsbild, Umzonungsschutz, Denkmalschutz, Trinkwasserschutz, Luftverkehr, Militärische Belange, Bodenschätze

Verwaltungsgrenzen

- Grenzen der Gemeinden
- Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte
- Grenze des Regierungsbezirkes

Maßstab 1:100 000

Bearbeiter: Regionsbeauftragte für die Region Würzburg bei der Regierung von Unterfranken
Kartographie: Regierung von Unterfranken
Herausgeber: Regionaler Planungsverband Würzburg

Kartographie:
Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

