

# Grunderwerbsverzeichnis

für die Gemarkung Oberspiesheim

Straßenbaubehörde (Bezeichnung und Anschrift) <b>Staatliches Bauamt Schweinfurt, Mainberger Straße 14, 97422 Schweinfurt</b>	
Straße <b>B 286</b>	
Maßnahme <b>Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 nördl. Unterspiesheim</b>	
von km bis km <b>0+000 - 3+280</b>	
Regierungsbezirk <b>Unterfranken</b>	
Kreis <b>Schweinfurt</b>	

## Kulturart lt. Grundbuch

A = Ackerland	Hf = Hof- und Gebäudefläche
Abl = Abbauland	Hpf = Hopfenpflanzung
Agl = Ausstellungsgelände	Hu = Hutung
AGr = Acker-Grünland	LH = Laubwald
Anl = Grünanlage	Lpl = Lagerplatz
Bgl = Bahngelände	Lw = Landwirtschaftsfläche
Bpl = Bauplatz	P = Parkplatz
Fhf = Friedhof	Schu = Schutzstreifen
Fpl = Flugplatz	Spo = Sportfläche
G = Gartenland	Stra = Straße
GF = Gebäude- u. Freifläche	TP = Marksteinschutzfläche
Gr = Grünland	U = Ödland/Unland
Grab = Graben	Üb = Übungsgelände
H = Wald	Verk = Verkehrsfläche
Hal = Halde	Wa = Wasserfläche
Hei = Heide	Weg = Weg

Bemerkung: Unwirtschaftliche Restflächen werden auf Wunsch des Eigentümers miterworben

Das Grunderwerbsverzeichnis besteht aus 3 Blatt

Aufgestellt:

Straßenbaubehörde <b>Staatliches Bauamt Schweinfurt</b>	
Ort, Datum <b>Schweinfurt, den 14.12.2020</b>	
Unterschrift          <b>Dr. Fuchs, Ltd. Baudirektor</b>	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 286 Anbau Überholfahrstreifen Abschnitt 2 nördlich Unterspiesheim									zu Unterlage: 10.2.4 Gemarkung Oberspiesheim	
Datum: 14.12.2020										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.28.1	3+040		Oberspiesheim 1 942	Oberspiesheim 1002 122	Verk	1788		980		A
4.29.1 4.29.2	3+043		Oberspiesheim 1 669	Oberspiesheim 1002 125	A	2155	55	2100		A A
4.30.1 4.30.2	3+075		Oberspiesheim 1 942	Oberspiesheim 1002 117	Verk	3339	610	90		A A
4.31.1 4.31.2	3+078		Oberspiesheim 1 940	Oberspiesheim 1002 168	Lw	8510	30	180		A A
4.32.1 4.32.2	3+079		Oberspiesheim 1 898	Oberspiesheim 1002 169	Lw	10100	350	545		A A
4.33.1 4.33.2	3+081		Unterspiesheim 1 1726	Oberspiesheim 1002 170	Lw	9250	725	420		A A
4.34.1 4.34.2	3+105		Oberspiesheim 1 915	Oberspiesheim 1002 171	Verk	6218	380	355		A A
4.35.1	3+120		Oberspiesheim 1 917	Oberspiesheim 1002 171/1	Verk	42	42			A
4.36.1 4.36.2	3+144		Oberspiesheim 1 917	Oberspiesheim 1002 172/1	Verk	387	35	170		A A

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>B 286 Anbau Überholfahrstreifen Abschnitt 2 nördlich Unterspiesheim</b>										zu Unterlage: <b>10.2.4</b> Gemarkung Oberspiesheim	
										Datum: 14.12.2020	
<b>Ifd. Nr.</b>	<b>Bau-km</b>	<b>Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort</b>	<b>Grundbuch von  Band Blatt</b>	<b>Gemarkung  Flur Flurstück</b>	<b>Nutzungs- art</b>	<b>Größe des Flurstückes  m<sup>2</sup></b>	<b>Zu erwerbende Fläche m<sup>2</sup></b>	<b>Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m<sup>2</sup></b>	<b>Dauernd zu belastende Fläche m<sup>2</sup></b>	<b>Bemerkungen</b>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.37.1	3+148		Oberspiesheim	Oberspiesheim	Lw	20709	55	490		A	
4.37.2			1 925	1002 172						A	
4.38.1	3+235		Oberspiesheim	Oberspiesheim	Verk	86		86		A	
			1 942	1002 124							
4.39.1	3+240		Oberspiesheim	Oberspiesheim	A	2994		490		A	
			1 669	1002 123							

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 286 Anbau Überholfahrstreifen Abschnitt 2 nördlich Unterspiesheim									zu Unterlage: 10.2.4 Gemarkung Oberspiesheim	
Datum: 14.12.2020										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.01.1	---		Oberspiesheim 17 778	Oberspiesheim 1002 2404	A	16669	16669			D
5.02.1	---		Oberspiesheim 1 950	Oberspiesheim 1002 772	H	4450	4450			D
5.03.1	---		Oberspiesheim 1 976	Oberspiesheim 1002 771	H	2850	2850			D
5.04.1	---		Oberspiesheim 1 945	Oberspiesheim 1002 553	Lw	2929	2929			D