


Straßenbauverwaltung: Straße / Abschnitt / Station:	Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Aschaffenburg MSP 32 / Abschnitt 100 / Stationen 0,000 – 0,152 L 2310 / von NK 6223039 nach NK 6223020 / Stationen 0,000 - 0,098
MSP 32 / L 2310 Brücke über den Main zwischen Kreuzwertheim und Wertheim (Mainbrücke Wertheim) Ersatzneubau	
PROJIS-Nr.:	

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage 10.2.2
 - Grunderwerbsverzeichnis -
 Land Baden-Württemberg

aufgestellt: Staatliches Bauamt Aschaffenburg  Schwab Ltd. Baudirektor Aschaffenburg, den 30.09.2022	

Straßenbauverwaltung: Straße / Abschnitt / Station:	Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Aschaffenburg MSP 32 / Abschnitt 100 / Stationen 0,000 – 0,152 L 2310 / von NK 6223039 nach NK 6223020 / Stationen 0,000 - 0,098
MSP 32 / L 2310 Brücke über den Main zwischen Kreuzwertheim und Wertheim (Mainbrücke Wertheim) Ersatzneubau	
PROJIS-Nr.:	

Abkürzungsverzeichnis

Erho	=	Erholungsfläche
G	=	Gartrenland
Gehs	=	Gehsteig
GF	=	Gebäude und Freifläche
Gr	=	Grünland
Grün	=	Grünanlage
Lw	=	Landwirtschaftsfläche
Plat	=	Platz
Stra	=	Straße
Verk	=	Verkehrsfläche
Weg	=	Weg

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben MSP 32/ L 2310, Brücke über den Main zwischen Kreuzwertheim und Wertheim (Mainbrücke Wertheim) Ersatzneubau							Unterlage: 10.2.2 Datum: 30.09.2022		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.700.1 1.700.2 1.700.3	0 +210	015	Wertheim 1 3888	Wertheim 137/31	Grün	716		356	22
1.710.1 1.710.2 1.710.3	0 +220	014	Wertheim 1 4600	Wertheim 137/34	Stra	1312		42	
1.720.1 1.720.2 1.720.3	0 +280	015	Wertheim 1 106	Wertheim 619/1	Grün	8564		840	153
1.730.1 1.730.2 1.730.3	-	015	Wertheim 1 201	Wertheim 619/2	Weg	332		37	
1.740.1 1.740.2 1.740.3	-	014	Wertheim 1 50	Wertheim 619/3	Weg	150		150	
1.750.1 1.750.2 1.740.3	0 +300	015	Wertheim 1 201	Wertheim 619/4	Grün	843		822	21
1.760.1 1.760.2 1.760.3	0 +300	014	Wertheim 1 50	Wertheim 619/5	Stra	2744		2614	81
1.770.1 1.770.2 1.770.3	0 +300	014	Wertheim 1 50	Wertheim 619/6	Weg	251		251	
1.780.1 1.780.2 1.780.3	0 +300	015	Wertheim 1 201	Wertheim 619/7	Weg	449		109	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben MSP 32/ L 2310, Brücke über den Main zwischen Kreuzwertheim und Wertheim (Mainbrücke Wertheim) Ersatzneubau							Unterlage: 10.2.2 Datum: 30.09.2022		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.790.1	-	015	Wertheim	Wertheim	Grün	1094		144	
1.790.2			1 201	619/8					
1.790.3									
1.800.1	-	015	Wertheim	Wertheim	Gr	11658		4758	
1.800.2			1 15288	699/1					
1.800.3									
1.810.1	-	016	Wertheim	Wertheim	Gr	2998	415		
1.810.2			1 17364	699/17					
1.810.3									
1.820.1	0 +180	003	Wertheim	Wertheim	Gr	210353	1765	3676	854
1.820.2			1 9381	699/19					
1.820.3									
1.830.1	0 +200	015	Wertheim	Wertheim	Grün	254		11	
1.830.2			1 3888	701					
1.830.3									
1.840.1	-	015	Wertheim	Wertheim	Plat	1035		524	
1.840.2			1 11450	702					
1.840.3									
1.850.1	-	015	Wertheim	Wertheim	Lw	7573	2193		
1.850.2			1 15288	7085/1					
1.850.3									
1.860.1	-	014	Wertheim	Wertheim	Stra	26352		893	
1.860.2			1 4600	137/28					
1.860.3									